

Tokmanni avaa myymälän kauppakeskus Metropolissa

Kauppaketju Tokmannin Joensuun keskustan myymälä avautuu kauppakeskus Metropolin katutasossa entisissä Anttilan tiloissa. Anttilalta tyhjäksi jäänyt tila jaetaan remontin yhteydessä useammalle toimijalle.

Tokmannin myymälä on kooltaan noin 1400 neliometriä ja se avautuu lokakuussa.

– Uudistuvista tiloista on mukavasti kysyntää. Suomen talous on elpymässä taantumavuosien jälkeen ja kansainväliset ketjut ovat laajentumassa myös pienempiin kaupunkeihin ja uusia yrityksiä on syntymässä. Tokmanni on vetovoimainen uudella konseptillaan, täyttää omalta osaltaan mainiosti Anttilalta jäänyttä aukkoa markkinassa ja on tehdyn asiakaskyselyn mukaan haluttu toimija keskustaan. Tokmanni saa näin myös uuden asiakasryhmän autottomista henkilöistä, toteaa kauppakeskusjohtaja Marja Mononen

Kauppakeskus Metropolin on omistanut vuodesta 2009 alkaen Keskinäinen Vakuutusyhtiö Fennia. Kiinteistössä on käynnistymässä vaiheittain toteutettavat uudistustyöt, joiden aikana kohde tuodaan tähän päivään sekä sisä- että ulkotiloja saneeraamalla ja ehostamalla. Suunnittelussa, toteutuksessa sekä vuokrauksessa on mukana Ovenia Groupiin kuuluva Realprojekti Oy.

Kehitämme kauppakeskusta vastaamaan tämän päivän kuluttajien tarpeita. Selkeytämme kulkureittejä ja toimijoiden näkyvyyttä keskuksessa. Remontin yhteydessä otetaan käyttöön energiatehokkaita ratkaisuja mm. valaistuksessa. Toteutus työllistää paikallisia yrityksiä, kertoo Fennian kiinteistösijoituspäällikkö Harri Oravainen.

*Fennia-konserni on vakuutusten ja niihin liittyvien palveluiden asiantuntija. Tarjoamme yrityksille, yrittäjille ja kotitalouksille niiden tarvitsemat riskienhallinta-, vakuutus- ja varainhoitopalvelut.*

*Fennia-konserniin kuuluu kolme yhtiötä: vahinkovakuuttamiseen erikoistunut Fennia, vapaaehtoisia henki-, eläke- ja säästövakuutuksia tarjoava Henki-Fennia ja varainhoidollisia palveluja tarjoava Fennia Varainhoito Oy.*

Lisätietoja:

Harri Oravainen, kiinteistösijoituspäällikkö p. +358 41 5393985 ,FENNIA

Marja Mononen, kauppakeskusjohtaja, p. +358 40 6615436 , REALPROJEKTI OY

*Realprojekti on vuonna 2000 perustettu kiinteistökehitysyhtiö, jatkuvasti kehittyvä kiinteistöalan konsulttitoimisto ja Suomen johtava kauppakeskusmanageri, joka kuuluu Ovenia-konserniin. Realprojektilla on vahva ja vakiintunut edelläkävijän rooli etenkin kauppakeskusektorilla ja monimuotoisissa kiinteistökehityshankkeissa. Realprojektin asiakkaita ovat kiinteistönomistajat ja sijoittajat, kunnat, kaupungit, rakennusliikkeet sekä kaupan toimijat. Realprojektin johtamisvastuulla on 18 kauppakeskusta 13 kaupungissa Suomessa. Keskustemme kävijämäärä vuonna 2016 oli 80 milj. ja myyntimäärä 1,4 mrd. €. Keskuksissamme on vuokralaisena yli 1000 liikettä ja palvelua.*